



MHMP05YYY00

13-03-2012

Žadatel převzal osobně
dne: 13.3.2012

Podpis:

Klčová Petra Ong

CTR group a.s.

Sladkovského nám- 525/1

13000 Praha 3

SZn.	Vyřizuje/ linka	Datum
S-MHMP-1204881/2011/3/OOP/VI/EIA/1546P-1/Pis	Ing.Pistorová/ 5860	09.03.2012

Věc: „Polyfunkční soubor CTR Evropská, parc.č. 1378/1, 1378/3-7, k.ú. Ruzyně“ – sdělení dle § 6 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění

Dne **14.12.2011** obdržel odbor ochrany prostředí Magistrátu hlavního města Prahy oznámení s náležitostmi dle přílohy č. 3a, a to podlimitního záměru k bodu 10.6 (*Skladové nebo obchodní komplexy včetně nákupních středisek, o celkové výměře nad 3 000 m² zastavěné plochy; parkoviště nebo garáže s kapacitou nad 100 parkovacích stání v součtu pro celou stavbu*) kategorie II přílohy č. 1 k zákonu č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), v platném znění.

Identifikační údaje:

Charakter záměru:

Záměrem je novostavba polyfunkčního souboru, který je tvořen administrativním objektem a bytovým domem. Objekty budou umístěny při ulici Evropská, vjezd do objektů bude z ulice Letecká, odjezd je směřován do ulice Pilotů.

Objekt A bude pětipodlažní s dvěma podzemními podlažními a jeho zastavěná plocha je 611 m². Doprava v klidu pro objekt A je řešena 69 PS v podzemních garážích a 3 PS budou umístěna na povrchu. Zdrojem tepla budou tepelná čerpadla a dvojice plynových kotlů o celkovém výkonu 126 kW.

Objekt B bude třípodlažní s 1 podzemním podlažím a jeho zastavěná plocha je 730,85 m². V objektu bude umístěno 27 bytových jednotek. Doprava v klidu je řešena 24 PS v podzemních garážích a 3 PS budou umístěna na povrchu. Zdrojem vytápění budou dva plynové kotle o výkonu 126 kW.

Součástí oznámení bylo:

- Akustické posouzení, zpracované Ing. Hronzou, KlimaTeCH Praha spol. s r. o., listopad 2011.
- Studie denního osvětlení, proslunění, zpracovaná Ing. Kopačkou, červenec 2011.

Umístění: kraj: hlavní město Praha
obec: Praha
městská část: Praha 6
katastrální území: Ruzyně

Oznamovatel: CTR Evropská a.s.
Sladkovského nám. 525/1
130 00 Praha 3

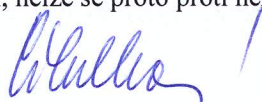
Zpracovatel oznámení: Ing. Jan Laudát

Na základě předloženého oznámení podlimitního záměru, vyjádření orgánu ochrany přírody vylučujícího možný vliv na území soustavy Natura 2000 a s přihlédnutím k zásadám uvedeným v příloze č. 2 zákona bylo zjištěno, že nedojde k významnému ovlivnění životního prostředí a veřejného zdraví. Příslušný úřad dle § 22 písm. a) citovaného zákona sděluje, že podlimitní záměr

„Polyfunkční soubor CTR Evropská, parc.č. 1378/1, 1378/3-7, k.ú. Ruzyně“

nepodléhá zjišťovacímu řízení dle citovaného zákona.

Sdělení dle § 6 odst. 3 citovaného zákona nenahrazuje vyjádření dotčených orgánů státní správy, ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů a není ani rozhodnutím vydaným ve správním řízení, nelze se proto proti němu odvolat.


Ing. Jana **Cibulková**
vedoucí oddělení posuzování
vlivů na životní prostředí

Magistrát hl. m. Prahy
odbor ochrany prostředí
Mariánské nám. 2
Praha 1