



11/02/12 7/3, vyzvednutí  
10/3/2012

## SMLOUVA O SPRÁVĚ STROMOŘADÍ A O PŘEVZETÍ ODPOVĚDNOSTI

1. Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
se sídlem Praha 1, Řásnovka 8  
příspěvková organizace zapsaná v Registru ekonomických subjektů vedeném Českým statistickým úřadem pod IČ: 63834197  
zastoupená ředitelem Ing. Ludškem Dostálem  
ve věcech technických Ing. Jitkou Pohludkovou  
dále jen „TSK“

a

2. Tilia Thákurova, občanské sdružení  
se sídlem Praha 6, Thákurova 14/536  
IČO: 22722335  
jednající předsedkyní sdružení ing. Marií Jelínkovou  
dále jen „TILIA“

uzavírají dnešního dne tuto smlouvu  
o převzetí správy stromořadí

I.

1. TSK byla zřízena hlavním městem Prahou zejm. za účelem správy a údržby komunikací na území hl. m. Prahy. Do této správy náleží též údržba tzv. komunikační zeleně.
2. TILIA byla zřízena za účelem ochrany přírody a krajiny.
3. TSK má ve správě parkově upravenou plochu včetně stromořadí v ulici Thákurova na Praze 6 nacházející se na pozemku parc.č. 4276 k.ú. Dejvice mezi komunikacemi Thákurova, Evropská, Seminární v Praze 6. Podle přesvědčení TSK jsou stromy v tomto stromořadí nemocné, poškozené, hrozí jejich pády, popř. pády jejich částí a je nutno tyto vykácet s tím, že budou nahrazeny novou výsadbou.
4. TILIA je přesvědčena že shora uvedené stromy není nutno pokácet.
5. Odbor ochrany prostředí magistrátu hl. m. Prahy rozhodl dne 19.12.2011 pod čj. MHMP-289757/11/OOP/V-211/R-55/Tr o povolení ke kácení 12 stromů ze stromořadí v Thákurově ulici v Praze 6. Toto rozhodnutí je pravomocné. Proti tomuto rozhodnutí podala TILIA žalobu ke správnímu soudu a domáhá se zrušení tohoto rozhodnutí.

## II.

1. Na základě této smlouvy ode dne účinnosti této smlouvy přebírá TILIA správu shora uvedeně parkově upravené plochy včetně stromořadí (dále jen „STROMOŘADÍ“) a to v celém rozsahu tak, jak je k tomuto povinna a oprávněna TSK. Komunikační pozemek parc. č. 4276 k.ú. Dejvice je TILIA povinna udržovat a starat se o něj, pokud tato nutnost vyplýne z povahy STROMOŘADÍ anebo vznikne v souvislosti s údržbou a péčí o stromy, dřeviny a parkové úpravy. Tím se rozumí zejm. odstraňování případně upadnutých větví anebo částí stromů, údržba rabátek (nikoliv změna jejich rozsahu nebo změna jejich technického vybavení), odstraňování znečištění komunikace vzniklé např. neodbornou úpravou zeminy v rabátkách a jejího případného následného rozlití po komunikaci v případě deště (bahno) apod.
2. TILIA není oprávněna činit jakékoliv úkony jménem TSK, hl. m. Prahy nebo Městské části Praha 6, tyto zavazovat, zatěžovat jakýmkoliv právy, uzavírat smlouvy o věcných břemenech ani není oprávněna vystupovat nebo jednat jménem TSK, hl. m. Prahy anebo Městské části Praha 6..
3. TILIA bude vykonávat veškerou správu STROMOŘADÍ na vlastní náklady a vlastní odpovědnost.
4. TILIA výslovně prohlašuje, že je seznámena se stavem STROMOŘADÍ i jednotlivých stromů a že jako účastník shora uvedeného správního řízení se též seznámila se všemi posudky, které byly v tomto i předcházejících správních řízeních vypracovány.
5. TILIA prohlašuje, že si je vědoma toho, že na sebe přebírá odpovědnost za škodu způsobenou třetím osobám z důvodu škodní události nastalé po převzetí správy STROMOŘADÍ a to i v případě, že by příčina této škodní události nastala v době před uzavřením této dohody.
6. TILIA dále prohlašuje, že si je vědoma všech právních předpisů, které se vztahují na údržbu a správu STROMOŘADÍ a všech předpisů upravujících odpovědnost za případně způsobenou škodu, kterými jsou zejména zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, č. 40/2009 Sb., trestní zákoník, č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nař. vl. č. 66/1971 Sb. o památkové rezervaci v hlavním městě Praze, č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči.
7. TILIA prohlašuje, že k plnění povinností dle této smlouvy je schopna na vlastní náklady uzavřít smlouvy s odborně erudovanými osobami, a zajistit, aby tyto byly platné po celou dobu platnosti této smlouvy.

## III.

1. TILIA je povinna hradit veškeré škody způsobené třetím osobám, které mají, resp. budou mít příčinu v STROMOŘADÍ. Zároveň se zavazuje vyřizovat veškeré nároky třetích osob, které by byly případně uplatněny přímo vůči TSK, hl. m. Praze anebo Městské části Praha 6. Pokud by tyto nároky TILIA neuhradila a TSK, hl. m. Praze anebo Městské části Praha 6 by jakýmkoliv orgánem státu anebo osobu, na kterou byla tato pravomoc přenesena, byla uložena povinnost zaplatit jakékoliv třetí osobě škodu, je TILIA povinna tento nárok ihned uhradit a to včetně všech dalších nákladů s tím spojených (úroky, smluvní pokuty, náklady řízení atd. atd.).
2. TILIA je dále povinna uhradit veškeré pokuty a jiné sankce uložené TSK, hl. m. Praze anebo Městské části Praha 6, které případně budou uloženy z důvodu porušení jakýchkoliv povinností vyplývajících z právních předpisů a majících svůj původ anebo příčinu ve STROMOŘADÍ.

#### IV.

1. Ke dni účinnosti této smlouvy je TILIA povinna zveřejnit telefonní číslo a mailovou adresu, na kterých bude přijímat podněty občanů, jejich stížnosti apod. týkající se STROMOŘADÍ a tyto se zavazuje vyřizovat v zákonných lhůtách tak, jak je k tomu jinak povinna TSK.
2. TILIA je povinna písemně informovat vlastníka hl. m. Prahu o změnách ve STROMOŘADÍ prostřednictvím TSK, zejména o plánovaných zásazích v dostatečném předstihu, o všech fakticky provedených zásazích neprodleně po jejich provedení nebo o nastalých událostech. Dále o všech změnách týkající se občanského sdružení, jako např. změna sídla, změny ve statutárních orgánech, dalších statusových změnách občanského sdružení a to neprodleně po přijetí takového rozhodnutí nejpozději však bezprostředně po jejich provedení. Rovněž o všech škodných událostech, které nastanou a o všech skutečnostech, které by mohly být třetí osobou považovány za škodní událost a o všech nárocích uplatněných třetí osobou vůči TILIA.
3. Na výzvu vlastníka nebo TSK nebo Městské části Praha 6 minimálně 1x za rok bude provedeno místní šetření za účasti TILIA a TSK a osoby, které k provedení tohoto místního šetření vyzvala.
4. Pro případ zrušení, zániku anebo nečinnosti TILIA přistupuje ing. Marie Jelínková ke všem závazkům a povinnostem z této smlouvy vyplývajícím jako osoba zavázaná s TILIA společně a nerozdílně a je nadále povinna plnit všechny povinnosti z této smlouvy vyplývající.

#### V.

1. V případě ukončení platnosti této smlouvy:

- nemá TILIA vůči TSK ani vůči Hlavnímu městu Praha ani vůči Městské části Praha 6 právo na úhradu žádných nákladů jí vynaložených na správu STROMOŘADÍ a to ani z titulu bezdůvodného obohacení, náhrady škod, popř. z jakýchkoliv jiných právních titulů.
- nese TILIA, popř. spolu s ní jí pověřené či zmocněné osoby odpovědnost (resp. spoluodpovědnost) za případné škodní události, které nastanou v období platnosti této smlouvy

#### VI.

1. TILIA není oprávněna tuto smlouvu vypovědět ani od ní odstoupit.
2. Tato smlouva zaniká po provedeném pokácení stromů TILÍ dle již vydaného pravomocného rozhodnutí Odboru ochrany prostředí magistrátu hl. m. Prahy ze dne 19.12.2011 pod čj. MHMP-289757/11/OOP/V-211/R-55/Tr nebo po realizaci nařízených opatření po nabytí právní moci eventuálně nově vydaného rozhodnutí příslušného správního úřadu pokud soud výše specifikované platné povolení pokácení stromů zruší a po provedení náhradní výsadby TILÍ za pokácené stromy a případná další opatření uložená kterýmkoliv správním orgánem.
3. Tuto smlouvu je TSK oprávněna s okamžitou účinností vypovědět v případě, že TILIA:
  - neuhradí škodu způsobenou třetí osobě a to ani přes výzvu, popř. nevstoupí do jednání s touto třetí osobou, která případně uplatní nároky vůči TSK, hl. m. Praze anebo Městské části Praha 6 anebo nesplní kteroukoliv povinnost uloženou jí v čl. III. této smlouvy;
  - bude opakovaně porušovat právní a jiné předpisy upravující povinnost vlastníka, popř. správce STROMOŘADÍ;
  - bude opakovaně porušovat další povinnosti stanovené touto smlouvou.

VII.

1. TILIA je povinná plnit i další povinnosti uložené v budoucnu zákony anebo jinými právními předpisy vlastníku či správci STROMOŘADÍ anebo jeho části, které nejsou ke dni podpisu této dohody známé včetně příslušných informačních povinností.

2. Tato smlouva nabývá účinnosti dne 10. března 2012 a to v 0,0 hod. tohoto dne.

3. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Technické správy komunikací hl.m.Prahy (CES TSK) vedené Technickou správou komunikací hl.m. Prahy, která je veřejně přístupná a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 17 obchodního zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

4. Pronajímatel i nájemce si smlouvu přečetli, smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nebyla sepsána v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.

5. Smlouva byla vyhotovena ve 4 autorizovaných stejnopisech, z nichž 2 stejnopisy obdrží každá ze stran smlouvy.

V Praze dne .....

.....  
Tilia Thákurova občanské sdružení  
předsedkyně sdružení  
ing. Marie Jelínková

.....  
Technická správa komunikací hl. m. Prahy  
ředitel  
Ing. Luděk Dostál