

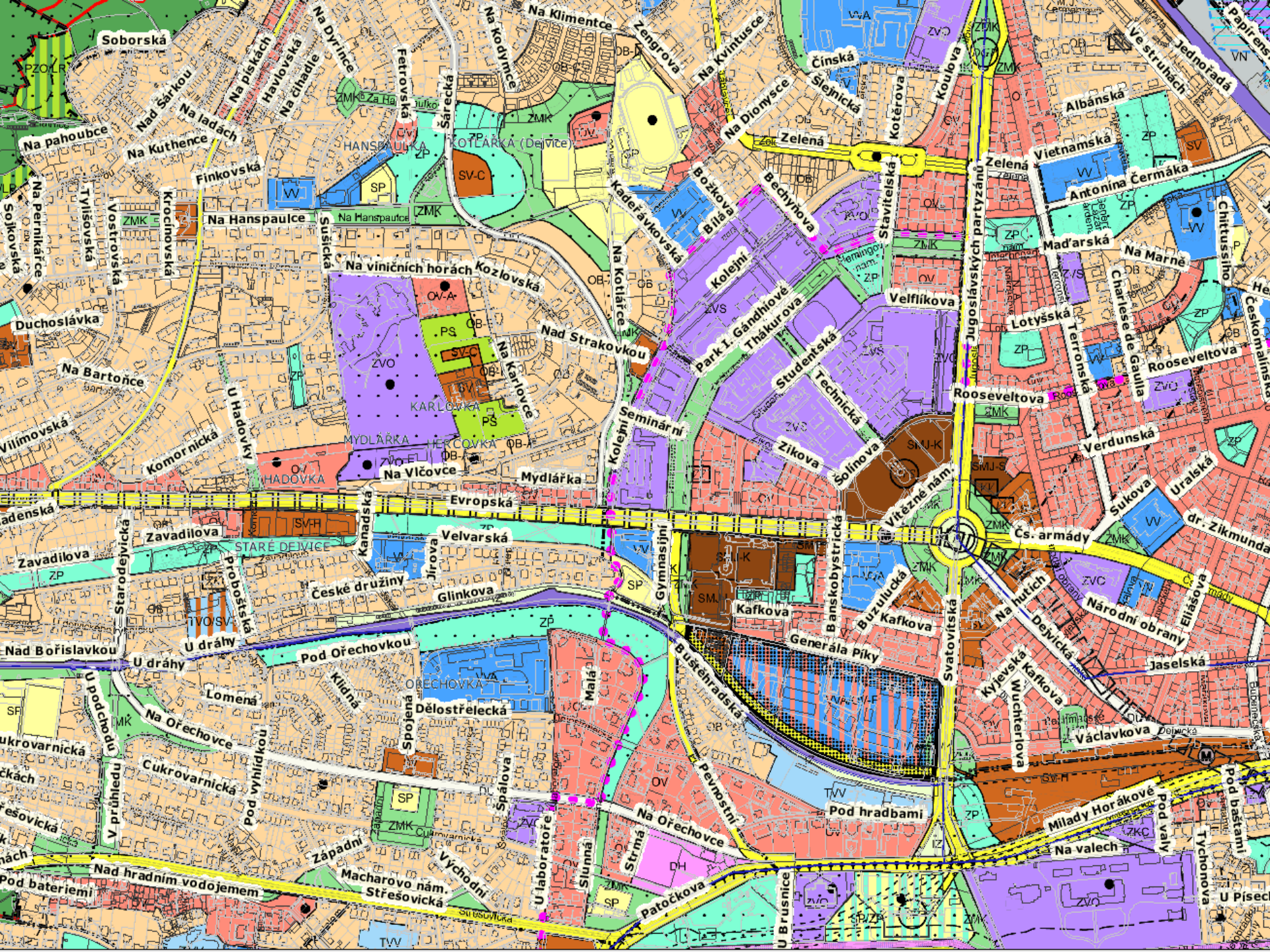
Územní plán a Praha 6



jaká je situace?



Chráníme naše životní prostředí.



Rekapitulace

2000: platí současný územní plán

2009: Koncept nového územního plánu

- 42 000 připomínek
- 32 zástupců veřejnosti / 18 000 podpisů

→ 2010: komunální volby ←

2012: Koncept zrušen

schválena příprava Metropolitního plánu (MUP)

?? harmonogram přípravy neznámý

Metropolitní plán (MUP)

- Nic není na stole: nelze hodnotit
- Známe jen základní obrysy
- Proces není o moc otevřenější než dříve
- Tým zpracovatelů nedůvěryhodný

Kolem MUP je mnoho mlhy, žádný dokument není.

Co se ale skutečně stalo? Jen negativní kroky:

- Praha chtěla dosáhnout zrušení ZUR
- Dosáhla oddálení termínu na rok 2020

Metropolitní plán

- Zjednodušení legendy (4 barvy)
- Obecnější, méně regulace
- Větší měřítko (neřeší „detaily“)
- Počítá s regulačními plány území
- Zvýší pravomoc stavebních úřadů



Chráníme naše životní prostředí.

Instituce kolem MUP

- Odbor územního plánu MHMP
- Útvar rozvoje města (URM)
- Kancelář územního plánu (Koucký + 5)
- Kancelář veřejného prostoru
- Výbor územního rozvoje
- Komise pro územní plán a jeho změny
- Metropolitní ozvučná deska (ozvucnadeska.cz)

Schvalovací proces

- **Zadání**
 - Veřejné připomínkování
 - Schválení zastupitelstvem
- **Koncept**
 - Veřejné připomínkování
 - Schválení zastupitelstvem
- **Návrh**
 - Veřejné připomínkování
 - Schválení zastupitelstvem

→ Metropolitní plán nelze stihnout do konce volebního období (<2 roky)

Právní stav a čas

- Platný územní plán: 2000 – 2020

→ 2014: komunální volby ↙

Co se stane v roce 2015?

- Nový územní plán nebude hotov
- Starý plán nevyhovuje ani dnes

O rozvoji Prahy budou rozhodovat změny, výjimky.



hlášení problémů Datum obrázku: duben 2012

Chráníme naše životní prostředí.

Změny územního plánu

- Politika „vyčistit stůl od Béma“
- Všechny změny se budou projednávat
- Celkem možná více než 500 (!) záměrů
- Hlasuje se jednotlivě

Postup:

komise pro ÚP → výbor územního rozvoje
→ rada → zastupitelstvo

Změny územního plánu

- Vlna 06
- Vlna 07
- Celoměstsky významné změny I.
- Celoměstsky významné změny II.
- Celoměstsky významné změny III.
- Celoměstsky významné změny IV.

Chráníme naše životní prostředí.



Chráníme naše životní prostředí.

Změny: zkušenost

NEGATIVNÍ:

- Strnadovo zahradnictví (Vokovice)
- Dispečink Blanky (Břevnov)
- Papírny u Stromovky (Bubeneč)

POZITIVNÍ:

- Mrazírny Sedlec

NEVÍME:

- Bytové domy Červený Vrch



Vyrůstají nové problémy

- Autobusový terminál Veleslavín
- „Dostavba“ Vítězného náměstí
- Demolice vil na Hanspaulce a Babě

Evergreen:

Nová dráha letiště Ruzyně

Vlna změn IV.

Změna	Okres	Obec, členové	Návrhová úprava
Z 2774/00	Praha 6	Dejvice	Park Hanspaulka - zeleň
Z 2775/00	Praha 6	Vokovice	Druhé dopravní připojení
Z 2776/00	Praha 6	Veleslavín, Vokovice	Prověření funkčních ploch v oblasti terminálu Vokovice
Z 2777/00	Praha 6	Bubeneč	Vítězné náměstí - zeleň
Z 2778/00	Praha 6	Dejvice	Šatovka – zdravotní zařízení
Z 2781/00	Praha 6	Ruzyně	Bytová výstavba
Z 2782/00	Praha 6	Ruzyně	Pečovatelské centrum
Z 2783/00	Praha 6	Bubeneč	Bytová výstavba
Z 2784/00	Praha 6, Praha 8, Praha – Přední Kopanina, Praha- Nebušice, Praha – Suchdol, Praha – Dolní Chabry, Praha – Ďáblice, Praha - Březiněves	Bohnice, Březiněves, Čimice, Ďáblice, Dolní Chabry, Liboc, Nebušice, Přední Kopanina, Ruzyně, Sedlec, Suchdol	Zanesení staveb č. 518 a 519 Pražského (silničního) okruhu dle projektové dokumentace k územnímu řízení
Z 2785/00	Praha 7	Holešovice	Smišená zástavba

Chráníme naše životní prostředí.

Co může radnice Prahy 6

- Podněty ke změnám územního plánu
- Stanovisko ke změnám
- Podněty pro nový územní plán
- Informovat občany
- **Připravit nebo si vyžádat regulační plány**
- Starostka je zastupitelkou Prahy

Územní plán schvaluje zastupitelstvo Prahy

Chráníme naše životní prostředí.

Co můžeme udělat my?

- Seznámit se s územním plánem
- Vystupovat na výboru pro územní plán
- Vystupovat na jednání zastupitelstva P6
- Vystoupit na jednání zastupitelstva Prahy
- Vystupovat na veřejných projednáních
- Zmocnit zástupce veřejnosti
- **Požadovat regulační plány**

Chráníme naše životní prostředí.

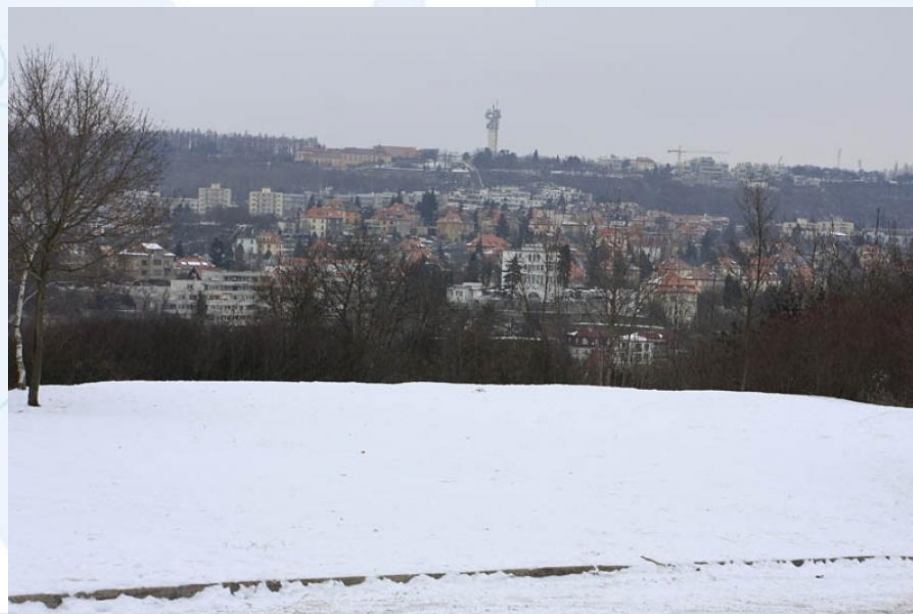
Regulační plán

- Řídí se stavebním zákonem
- Řeší dílčí území (např. Vítězné náměstí)
- Stanoví detaily výstavby
 - Výška budov
 - Architektura
 - Řešení uličního prostoru
 - Provedení fasád
- Schvaluje zastupitelstvo Prahy

Chráníme naše životní prostředí.

Využívejme soudy

- Na Vyhlídce: soud zrušil změnu územního plánu (zástavba zeleně bytovkami)
- Málo lidí se soudí, přestože šance uspět je velká



Chráníme naše životní prostředí.

Znáte Územní plán Prahy?



...abyste
se nedivili!

**STAVBA
TUNELU
KUNHUTA**

Pražský magistrát totiž bez diskuse s občany schvaluje 321 převážně stavebních záměrů ve „zrychleném režimu“ změn územního plánu. Jedná se o 3271 hektarů pozemků, čili 7 % rozlohy Prahy. Co to znamená? Že pokud se to podaří, nový územní plán bude k ničemu, protože o klíčových developerských projektech se rozhodne jinde. Nesouhlasíte? Vyjádřete svůj názor na budoucnost Prahy a sledujte, co se chystá, na

www.mestaprozivot.arnika.org



Sdružení Arnika se snaží
zabývat tím, aby se
z Prahy stalo největší
staveniště Evropy. Chceme
svobodní protáhnout
a podporujeme účast
občanů v rozhodování.



- ▶ Územní studie
- ▶ Koncept Pavla Béma
- ▶ Watchdogový inkubátor
- ▶ Stavební mapa Prahy
- ▶ Praha - město pro život
- ▶ Děčín
- ▶ Evropská města

 Toxické látky

 Stromy

 Odpady

 Účast veřejnosti

 Pro spotřebitele

 Biodiverzita

Aktuality

CleanMed: Méně odpadů ve zdravotnictví? Často stačí si jen promluvit

Nominace do ankety Alej roku 2012 vrcholí

Zástupkyně Arniky vystoupí na mezinárodní konferenci o čistém zdravotnictví

Spalovnu v Jihlavě nechceme, říká 7 z 10 Jihlavanů

Jak může do územního plánu zasáhnout občan?

Od roku 2008 pracoval magistrát pod vedením koalice ODS a ČSSD na "konceptu" územního plánu primátora Pavla Béma. Námitky podalo přes 18 tisíc Pražanů a koncept se stal symbolem korupce. [Více na stránce >>>](#)

Volby v roce 2010 změnilly rozložení sil. Koalice ODS a TOP09 v čele s primátorem Bohuslavem Svobodou hodila Bémův koncept do koše a začala pracovat na Metropolitním plánu Prahy. Až jej magistrát zveřejní, budou k němu občané opět moci podávat připomínky. Kdy to bude, nevíme. O konečné podobě územního plánu rozhodne pražské zastupitelstvo.

 **Jak se vyznat v územním plánu a jeho změnách? [Najdete na webu >>>](#)**

 **Napište zastupitelům, ať neschvalují změny územního plánu vycházející vstříc developerům, které vedou k zástavbě zeleně**

Co nás čeká?

Termíny příprav územního plánu a schvalování změn nejsou stanoveny - magistrát je ohlašuje zhruba měsíc předem. V tabulce průběžně avizujeme jednání, o kterých se dozvídáme.

čtvrtek 4. 10. 2012 od 13:00

Výbor územního rozvoje

[Více na webu magistrátu](#)

sobota 6. 10. 2012

Metropolitní ozvučná deska

Druhé setkání šedesáti vybraných odborníků k debatám o budoucnosti Prahy a územním plánu (uzavřené jednání)

podpíste

Blog M. Skalského

 17/5/12, Zítřka se bude stavět všude ... »»

 9/5/12, Metropolitní ozvučná deska zřejmě nebude magistrátní hláskou troubou. Dokáže ale čelit devastaci Prahy? ... »»

Z fotogalerie



Odběr vzorků odpadu z liberecké spalovny - Frýdlantsko

Video



Za rozumnou a čistou energetiku

Nejčtenější

Benátky nad Jizerou se bouří proti plánované výrobě s

Ovzduší

Města

- Územní plán Prahy
- Stavební mapa Prahy
- Změny územního plánu

- Praha - město pro život
- Děčín
- Evropská města

Toxické látky

Stromy

Odpady

Účast veřejnosti

Pro spotřebitele

Biodiverzita

Aktuality

CleanMed: Méně odpadů ve zdravotnictví? Často stačí si jen promluvit

Nominace do ankety Alej roku 2012 vrcholí

Zástupkyně Arniky vystoupí na mezinárodní konferenci o čistém zdravotnictví

Spalovnu v Jihlavě nechceme, říká 7 z 10 Jihlavanů

I s Arnikou můžete Zažít

Stavební mapa Prahy

V této mapě naleznete největší projekty projednáváné v rámci změn územního plánu, které mohou mít negativní dopad na životní prostředí a množství zeleně v Praze. Červeně jsou označena místa, kterým jsou věnovány samostatné stránky.

Mapa

Centrum

Sever

Severozápad

Západ

Jihozápad

Jih

Východ

Severovýchod

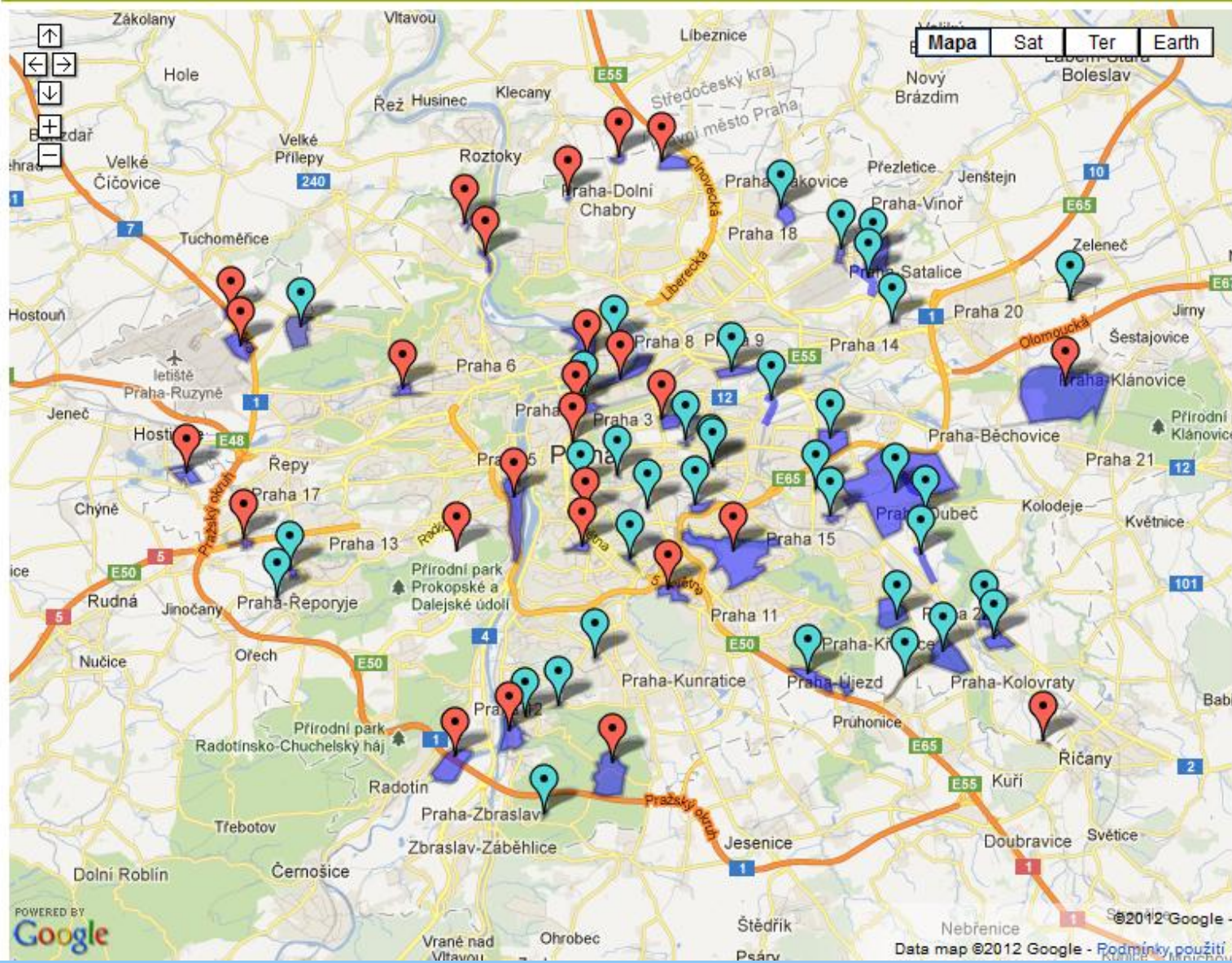
Celopražské

Mapa

Sat

Ter

Earth



POWERED BY
Google

©2012 Google -
Data map ©2012 Google - Podmínky použití

Praha – město pro život

Více informací:

www.arnika.org/uzemni-plan

**ÚZEMNÍ PLÁN
BUDE TVŮJ PÁN!**
zajímejte se
o budoucnost Prahy
dřív, než bude pozdě!
Blanka je jen začátek!

Praha – město pro život
WWW.MESTAPROZIVOT.ARNICA.ORG

Chráníme naše životní prostředí.